



BOUWEN MET BAKSTEEN



BAKSTEEN VOOR ALLE WONINGTYPES

Baksteen voor alle woningtypes	1
Woonerf met 8 woningen in Beervelde	
<i>a154</i>	2
Nieuwbouw met 16 appartementen en een brasserie in Luik	
<i>Olivier Fourneau</i>	4
33 sociale wooneenheden in Deurne	
<i>Ontwerpatelier Peter Jannes</i>	6
Woonproject in Wemmel	
<i>NERO architectuur en stedenbouw - Denis Dujardin</i>	8
Sociale huisvesting in Dessel	
<i>Studio Farris Architects</i>	10
Woonproject in Zwalm	
<i>IN & OUT ARCHITECTURE</i>	12
Techniek	14
Een “zelfde” energieprestatiecertificaat voor alle woningtypes in België ?	
Belgische dakpan- en baksteenfabrikanten	16



Baksteen voor alle woningtypes

De woonmarkt verandert voortdurend en het aanbieden van kwalitatieve, duurzame en betaalbare woningen vereist het overwinnen van veel uitdagingen.

Een constatering toch: woningtypes evolueren richting verdichting en de verankering in (centrum)steden en dorpen staat op alle agenda's.

Een constante in het systeem: het gebruik van gevelsteen blijft fundamenteel voor veel architecten, projectontwikkelaars en bouwheren. Dit om voor de hand liggende redenen van duurzaamheid, esthetiek, creativiteit en architectonische expressiviteit.

Dit nummer van Bouwen met Baksteen presenteert verschillende woonprojecten op verschillende schalen en voor verschillende doelgroepen. Een gemeenschappelijk punt: gevelsteen maakt het mogelijk om identiteit te geven aan deze woongebouwen door een bepaald karakter te benadrukken zoals massiviteit of het spel van metselverbanden. Gevelsteen maakt het ook mogelijk om elke wooneenheid te personaliseren met metselwerk in verschillende kleuren, verschuiving in volumes, enz.

Baksteen beantwoordt zo aan de specifieke behoeften van elk woonproject.



BOUWEN MET BAKSTEEN is het driemaandelijkse tijdschrift van de Belgische Baksteenfederatie. Voor meer informatie, aarzel niet ons te contacteren.

ABONNEMENT EN REDACTIE Laurie Dufourni
 VERANTWOORDELIJKE UITGEVER Kristin Aerts
www.baksteen.be · info@baksteen.be
 ADRES Kartuizersstraat 19 bus 19 · 1000 Brussel
 TEL. 02 511 25 81
 REALISATIE L.capitan

**INDIEN NOG NIET GEBEURD, BEZORG ONS UW
 EMAIL-ADRES OM DE DIGITALE VERSIE VAN
 BOUWEN MET BAKSTEEN TE ONTVANGEN.**

Volg ons op sociale media:



www.facebook.com/baksteenbrique



www.instagram.com/baksteenbrique



www.pinterest.com/baksteenbrique



www.linkedin.com/company/baksteenbrique



Woonerf met 8 woningen in Beervelde

a154

Dit woonerf met acht woningen is gelegen langs een drukke gewestweg die Beervelde doorkruist. De leidraad in het ontwerp van a154 architecten was om aan elke woning een eigen individueel karakter te geven en tegelijkertijd een samenhangend geheel te ontwerpen.

Het rechthoekig perceel waarop de woonwijk is gebouwd staat met de korte zijde langs de weg. De architecten zagen hier de opportuniteit om een autoluwe straat te creëren en daarmee zich te onderscheiden van de drukke omgeving. De woningen die geënt worden op de nieuwe weg krijgen het bijkomende voordeel dat de tuinen zuid georiënteerd zijn.

In hun zoektocht om elke woning een eigen identiteit te geven, gingen de architecten in verschillende stappen te werk.

Ten eerste werden de woningen gegroepeerd in kleine subgroepen van 2 tot 3 eenheden, om te voorkomen dat er een groot monolithisch woonblok ontstond. Vervolgens werden de woningen ten opzichte van elkaar verschoven, waardoor de individualiteit van elk van hen werd versterkt en daarmee het grootschalige projecteffect verder werd doorbroken. Tenslotte zorgen de verschillende oriëntaties van de lessenaarsdaken voor hoogteverschillen en accentueren de differentiatie nog verder.

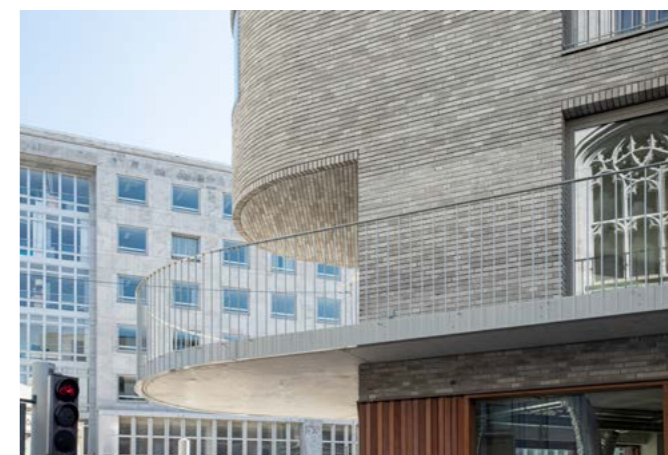
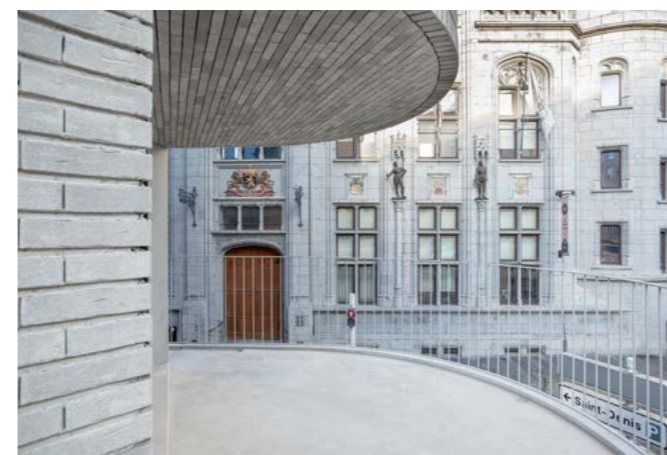
De materiaalkeuze zorgt voor de final touch om elke woning een eigen identiteit te geven. De gevel wisselt af tussen twee tinten baksteenmetselwerk met eigen kleur voegwerk en houten gevelbekleding.

www.a154.be



Nieuwbouw met 16 appartementen en een brasserie in Luik

Olivier Fourneau



Het huidige Cockerill plein, waar het project zich bevindt, is een plek die door de eeuwen heen talloze veranderingen heeft ondergaan. Het was een voormalige arm van de Maas en werd begrensd door een klooster vanaf de 15e eeuw. Tegenwoordig vinden we er de Faculteit Wijsbegeerte en Letteren van de Universiteit van Luik, een rationele en repetitieve modernistische architectuur van beton en natuursteen, ontworpen door de architect Raymond Thibaut. Onderaan het plein een reeks art-decogebouwen en aan de derde zijde, waar het project zich bevindt, een groep neoklassieke commerciële gebouwen. Het plein is aan de vierde zijde open richting de Maas en wordt visueel begrensd door de Grand Poste, een neogotisch gebouw van architect Jamar, gebouwd in 1901 en herbested tot universiteits- en coworkingruimtes.

Het driehoekige perceel bevindt zich op het einde van het 19e-eeuwse blok, ingeklemd tussen de universiteit en Grand Poste, en biedt een ver uitzicht op de Maas en de Saucy-voetgangersbrug, die het stadscentrum verbindt met de wijk Outre-Meuse. Het bestaande 19e-eeuwse gebouw dat tijdens de Tweede Wereldoorlog werd gebombardeerd, had alleen een anekdotische begane grond en werd gesloopt.

Het programma bestaat uit een brouwerij en 16 wooneenheden die bestemd zijn voor verkoop.

Het project hanteert een monolithische architectuur en speelt daarmee in op het massieve karakter van het gebouw van de Universiteit van Luik. Het project contrasteert met de complexe en verticale volumes van de Grand Poste, met horizontale lijnen die het neogotische gebouw zijn grandeur laten uitdrukken. De ronde 'boeg' verwijst naar de plasticiteit van de trappentoren die de Grand Poste flankiert, terwijl hij het repetitieve thema van de vlakke vierkante ramen - voor de gelegenheid gebogen - van de Faculteit der Wijsbegeerte en Letteren naast elkaar plaatst.

Het metselwerk met gemarkeerde horizontale voegen verwijst naar de art-deco architectuur die op de site aanwezig is en past zich aan door zijn grijze kleur met de alomtegenwoordige natuurstenen omgeving.

In dit weefsel met veel instellingen en architecturale stijlen, was het doel om het 19e-eeuwse blok te voltooiën en verbinden met de aangrenzende grote gebouwen en tegelijkertijd de referenties ervan breder uit de locatie te halen. Het ging ook om het aanvaarden van de ondersteunende waarde die een huisvestingsprogramma vertegenwoordigt ten opzichte van aangrenzende publieke instellingen.

www.fourneau.eu

33 sociale wooneenheden in Deurne

Ontwerpatelier Peter Jannes



De opdracht was het ontwerpen van een sociaal huisvestingsproject binnen een dense, stedelijke context. In het gehele project worden 33 sociale huurappartementen gerealiseerd met 1 en 2 slaapkamers. De projectsite bevindt zich in een binnengebied in Deurne. Oorspronkelijk was de volledige oppervlakte van het perceel, met uitzondering van de toegangswegen, ingenomen door een bedrijfsgebouw dat gesloopt werd.

Het stedenbouwkundig kader is complex. De vier randen van het bouwperceel zijn voorzien van een dichte bebouwing voornamelijk bestaande uit woongebouwen, deels voorzien van commerciële of kantoorfuncties op het gelijkvloers. De schaal van de aanpalende bebouwing varieert. De meest dominante bebouwing zijn de meergezinswoningen met acht bouwlagen langsheen de Dascottelei.

De stedenbouwkundige lay-out vertrekt vanuit de randen van het perceel die worden ingevuld met de woonfuncties. Centraal ontstaat een groen binnenhof. Via de binnenwanden van de schil wordt gedialoged met de groene zone. De buitenwanden van de schil, op de perceelsgrenzen ingeplant, worden voorzien van patio's en een 'gepaste' bouwhoogte. De lichtinval en privacy van de omliggende woningen en buitenruimtes wordt op die manier verzekerd.

Het gemeenschappelijk binnenplein, dat driezijdig ontsloten wordt, fungeert als hart van het woonensemble en als shortcut tussen de omliggende woonstraten. Dankzij de publieke passage en een gepaste maat en inrichting, krijgt het binnenhof de kans om uit te groeien tot een ontmoetingsruimte ter versterking van de sociale cohesie binnen de woonwijk.

De materialisatie van het woonproject wordt gekenmerkt door het gebruik van een roodkleurige gevelsteen in combinatie met een detaillering van slanke boorden en kroonlijsten in beton en een wisselend gebruik van liggende en staande metselwerkverbanden. Het gebruik van lage tuinmuren, het eenmalig verspringen van het gevelvlak in de zuidgevel en de wisselende gevelcompositie in functie van oriëntatie draagt bij tot het verschalen van het woonproject op maat van de bewoner en zijn omgeving.

Deze herkenbare architectuurtaal en materialisatie, refererend naar de verschijningsvorm van de originele bebouwing in de aanpalende woonstraten, draagt bij tot het beoogde, pretentieloze en huiselijke karakter van het woonproject.

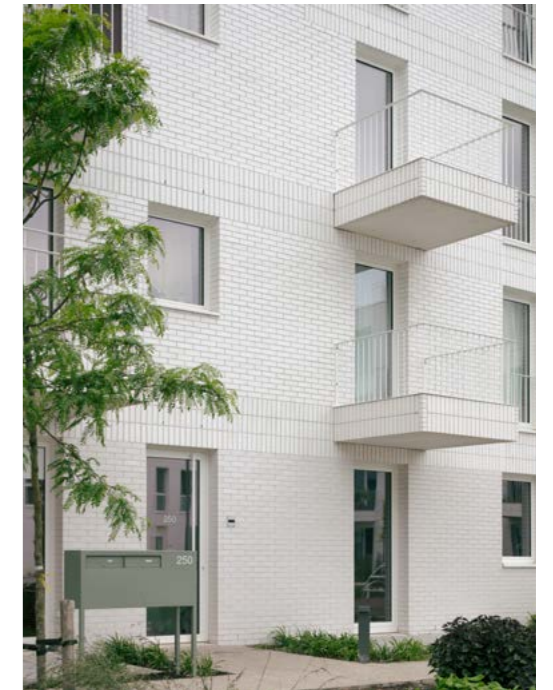
www.ontwerpatelier.be



Woonproject in Wemmel

Architectuur: NERO architectuur en stedenbouw

Landschap: Denis Dujardin



Op de voormalige Rodania site in Wemmel wordt er door twee projecten een nieuw kwalitatief woongebied gerealiseerd. Hierbij wordt er een mix van 55 appartementen, 10 woningen en kantoorruimtes rond een groen binnengebied geschakeld. De centrale tuin wordt de katalysator voor het project en fungeert als groene ontmoetingsplek tussen de verschillende gebouwen die hierop allen hun toegang krijgen.

De bestaande gebouwen werden gesloopt omdat ze bouwfysisch en structureel niet geschikt waren voor herbestemming. Deze verdwijnen en maken plaats voor een geïntegreerd project dat de kwaliteiten en de kenmerken van de plek ten volle kan uitspelen.

Het niveauverschil van de site bedraagt 3 meter van het hoogste peil aan de Limburg Stirumlaan tot het laagste peil aan de Ambiorixlaan. Dit niveauverschil heeft NERO uitgespeeld in het ruimtelijke concept van het nieuwe woonproject. De toegang tot de ondergrondse parkeergarage bevindt zich op het laagste punt. De woningen maken gebruik van het natuurlijke niveauverschil zodat zij twee bovengrondse verdiepingen met toegang tot het binnenplein hebben en één ondergrondse verdieping die aansluit op het niveau van het achterliggende landschap. De parkeergarage bevindt zich maximaal onder de gebouwde volumes zodat de groene ruimte zich op volle grond bevindt en er hoogstamige

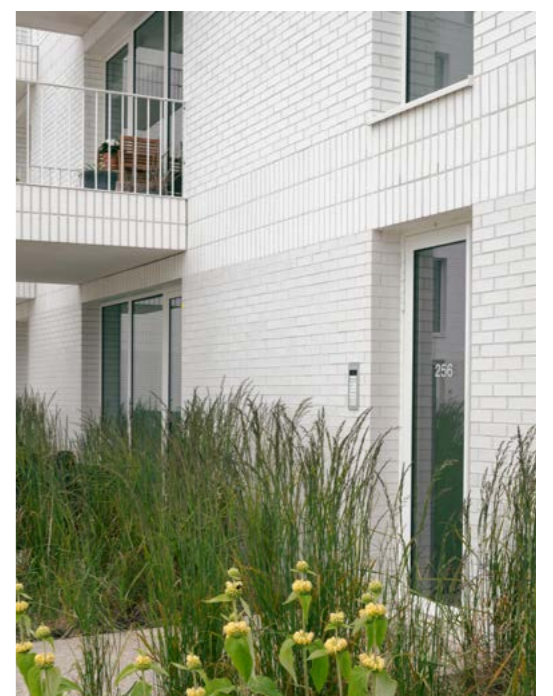
bomen kunnen aangeplant worden. Het groene binnengebied draagt bij aan de kwaliteit van de site en biedt privacy aan de woningen.

Er wordt een doorsteek op de site voorzien voor fiets- en voetgangers over de collectieve tuin heen. Dit zorgt voor een grotere doorwaadbaarheid van het hele binnengebied en betrokkenheid bij de buurt.

De gevelmaterialen bestaan uit witte geglaazuurde bakstenen met wit aluminium schrijnwerk en gelakte stalen borstweringen. Dit grootschalige wooncomplex vroeg soberheid zodat de aandacht op de groene omgeving werd gefocust, maar ook voor het doorbreken van de monotonie van een groot bouwblok met zorgvuldige architecturale detaillering. Bij de uitvoering van het metselwerk werd er gespeeld met verschillende (horizontale en verticale) metselverbanden. Om het niveauverschil te materialiseren werd de eerste bouwlaag uitgevoerd in een wit blinkende geglaazuurde baksteen, de bouwlagen daarboven in een mat geglaazuurde baksteen. Zo ontstaat er nuance en detaillering in de gevel.

Een klassiek woonproject waarbij de kwaliteit van de wooneenheden, het belang van groen en beplanting en aandacht voor detail centraal staan.

www.nero.be - <https://denisdujardin.com>



Sociale huisvesting in Dessel

Studio Farris Architects



Studio Farris Architects leverde onlangs 22 sociale woningen op in Dessel voor De Ark, een bedrijf dat sociale huisvestingsprojecten realiseert. Ze bestaan uit 6 huizen en 16 appartementen. De woonwijk draait om delen, collectief wonen en het versterken van de identiteit van de wooneenheden, om een alternatief te bieden voor de meer typische gestandaardiseerde sociale huisvesting.

Het plan van Studio Farris omvat woningen die ver van de straat liggen, zodat een grote openbare tuin kan worden aangelegd die de hele buurt kan verbinden. Een gedeeld voetgangersgebied om samen tijd door te brengen en te ontspannen. Het idee is om het sociale leven van de wijk te ontwikkelen rond een groene, publieke en gedeelde kern, en er tegelijkertijd voor te zorgen dat elke wooneenheid een kleine privé-achtertuin heeft, wat een meer huiselijke en intieme sfeer bevordert.

De wooneenheden volgen allemaal een gemeenschappelijke indeling maar de configuraties van de verschillende kamers zijn gevarieerd, evenals de formele keuzes die de gevels bepalen, zodat elke woning als een zelfstandige eenheid verschijnt, zij het onderdeel van een complex.

De 22 woningen zijn ondergebracht in 7 gebouwen. Tussen de straat en de woningen is een groengebied ingericht als park voor collectief gebruik. Elk gebouw is orthogonaal op de straat geplaatst en wordt gedefinieerd door de nevenschikking van twee parallellepipedumvolumes, de ene verschoven ten opzichte van de andere, gekenmerkt door een constante breedte en een variërende lengte. Hun hoogte verschilt ook, zij het enigszins. Het geheel krijgt een losse configuratie, waarbij gebouwen afwisselend uitsteken en terugwijken, waardoor een steeds wisselend samenspel ontstaat.

De compacte huizen met platte daken zijn gemaakt van gevelstenen waarbij verschillende mengsels en kleuren zijn verwerkt om kleine variaties tussen het ene gebouw en het volgende te creëren. Ook aan de gevels houden de royale openingen een losse compositie aan.

www.studiofarris.com



Woonproject in Zwalm

IN & OUT ARCHITECTURE



Gelegen langs een provincieweg in Zwalm, een dorp nabij Zottegem, wil dit woonproject de dorps architectuur versterken, het aantal woningen verdichten en tegelijkertijd doorbreken met de lintbebouwing die vaak aanwezig is langs de invalswegen. Daarnaast ging het ook om het (her)opwekken van een sterke band met het dorp, door het plaatselijke karakter van de woningen te benadrukken.

De bouwvergunning omvat vijf BEN-woningen, waarvan erop heden drie gerealiseerd werden: twee driegevelwoningen en één viergevelwoning.

IN & OUT ARCHITECTURE is een bureau dat zich richt op kleinschalige projecten met hoogwaardige details en (binnen) afwerkingen. Voor dit investeringsproject was het dan een perfect aanspreekpunt voor deze private bouwheer.

De helling van het terrein heeft geleid tot een atypische volumetrie, met een dynamische uitstraling. De bel-etagewoningen zijn compact en voldoen aan de eisen van zowel energetische prestatie (BEN-woningen met gebruik van geothermie) als ruimtelijk comfort (ruime doorzonleefruimte, 3 slaapkamers, garage, ...).

De unieke opstelling van de woningen, de opmerkelijke architecturale vormgeving en de uniformiteit van de materialen maken het project tot een uniek geheel dat in het oog springt ... ver van een saaie verkaveling. De keuze viel op een roodbruine baksteen in ecoformaat, typisch van de streek en daarbij ook een dakpan van dezelfde kleur. Zo vormt de schil één geheel en toont zijn warme karakter.

Een kwalitatieve, opmerkelijke en tijdloze architectuur die een baken wordt op deze snelweg naar het dorp.

www.in-outarchitecture.be

Een “zelfde” energieprestatiecertificaat voor alle woningtypes in België?



De projecten in deze uitgave tonen aan dat de producten van onze sector zeer breed toepasbaar zijn en dat onze duurzame keramische materialen hun weg nog steeds goed vinden terwijl de randvoorwaarden (energieprestatie-regelgeving, akoestiek, brandveiligheid, ...) voortdurend wijzigen en verstrengen.

Voor de titel van deze uitgave van ons tijdschrift werd gekozen voor “Baksteen voor alle woningtypes”. Maar is er ook zoiets als een “energieprestatiecertificaat” voor alle woningtypes? Met andere woorden op welke wijze kan een eigenaar van een woning, potentiële huurder, koper de “energieprestatie” van de woning vaststellen?

[We lichten eerst de stand van zaken omtrent de energieprestatie-regelgeving op Europees niveau toe.](#)

Als onderdeel van het “Fit for 55”-pakket heeft de Europese Commissie op 15 december 2021 een wetsvoorstel aangenomen om de Europese Richtlijn betreffende de energieprestatie van gebouwen (Energy Performance of Buildings Directive: EPBD) te herzien. Hierin wordt de visie vastgelegd en worden de instrumenten uiteengezet om tegen 2050 een emissievrij gebouwenbestand te bereiken, waarbij een nieuwe definitie van “emissievrij gebouw” wordt geïntroduceerd en de bestaande definities zoals “bijna-energie neutraal bouwen” en “diepgaande renovatie” worden verwijfd. De lange termijn renovatiestrategieën in de EPBD zouden worden vervangen door “nationale renovatieplannen voor gebouwen” die meer operationeel zijn en een sterker monitoringkader hebben, waarbij de eerste ontwerpplannen uiterlijk op 30 juni 2024 zouden moeten worden ingediend. Om vergelijkbare nationale normen te garanderen, moeten alle energieprestatiecertificaten (EPC's) tegen 2025 gebaseerd zijn op een geharmoniseerde schaal van energieprestaties.

Het huidige EPBD-herzieningsvoorstel omvat maatregelen om energieprestatiecertificaten (EPC's) veel duidelijker, betrouwbaarder en zichtbaarder te maken, met gemakkelijk te begrijpen informatie over de energieprestaties en andere belangrijke kenmerken, ten behoeve van gebouweigenaren, financiële investeerders en overheden. De kwaliteit en betrouwbaarheid van EPC's is sinds de introductie ervan in 2002 gestaag verbeterd. Niettemin zijn er erkende problemen met betrekking tot de kwaliteit van de procedures en vooral het waargenomen gebrek aan consistentie.

De voorgestelde aanpassingen in de EPBD geven een duidelijkere definitie van wat wordt beschouwd als een EPC van goede kwaliteit, het doel ervan en de manier waarop deze moet worden afgegeven. De EPBD omvat een sjabloon voor EPC's met een minimum aantal gemeenschappelijke indicatoren over energie en broeikasgasemissies, aangevuld met een aantal vrijwillige indicatoren, zoals over oplaadpunten, de luchtkwaliteit binnenshuis en het aardopwarmingsvermogen, gebaseerd op de koolstofemissies van het gebouw tijdens de ganse levenscyclus. De A-rating moet overeenkomen met emissievrij, terwijl de G-rating overeenkomt met de 15% slechtst presterende gebouwen in elk land, waarbij de overige gebouwen in het land proportioneel worden verdeeld over de daartussenin gelegen klassen. Dit zal een duidelijker en eenvoudiger systeem voor de classificatie van gebouwen mogelijk maken, terwijl het flexibel is en kan worden aangepast aan de nationale kenmerken van het gebouwenbestand. Het zal het begrip van EPC's ook over de grenzen heen vergemakkelijken. Ten slotte omvat de herziening ook gemeenschappelijke eisen voor de databanken en het bieden van publieke toegang tot databanken over de energieprestaties van gebouwen.

Het Parlement en de Raad voeren momenteel interinstitutionele onderhandelingen. Zodra het akkoord is bereikt, moet het formeel door beide instellingen worden goedgekeurd.

[Wat is de huidige stand van zaken op nationaal niveau i.v.m. energieprestatiecertificaten?](#)

De nationale EPB (Energieprestatie en Binnenklimaat)-regelgeving is gebaseerd op de actueel geldende Europese richtlijn. België streeft ernaar om zijn gebouwenbestand aanzienlijk energiezuiniger te maken in lijn met de Europese klimaatdoelstellingen. Elk Gewest in België heeft echter op dit ogenblik zijn eigen energieprestatieregelgeving en over het algemeen evolueren deze normen naar strengere eisen met een grotere focus op energie-efficiëntie en duurzaamheid.

Zonder hier in detail op in te gaan spreken we in de gewestelijke energieprestatieregelgevingen niet altijd over hetzelfde.

Voor de meest actuele stand van zaken in verband met de nationale energieprestatieregelgeving verwijzen wij naar de desbetreffende websites per Gewest:

[Vlaanderen](https://www.vlaanderen.be/epb-pedia/epb-plichtig-toepassing-en-eisen/epb-eisen) : <https://www.vlaanderen.be/epb-pedia/epb-plichtig-toepassing-en-eisen/epb-eisen>
[Brussel](#) :Regelgeving betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPB) | Burgers - Leefmilieu Brussel
[Wallonië](#) : La réglementation wallonne - PEB - Site énergie du Service public de Wallonie

Op gebied van de “energieprestatiecertificaten” zijn er eveneens verschillen. In Vlaanderen spreekt men van een EPC- en EPC-bouwcertificaat, terwijl men in Wallonië en Brussel van een PEB/EPB-certificaat spreekt.

[EPC/EPB/PEB wetgeving anno 2023 in België](#)

Het doel van een EPC/EPB/PEB certificaat is om de kandidaat koper of huurder te informeren over de energieprestaties van zijn of haar toekomstige woning. Het EPC/EPB certificaat heeft betrekking op woonhuizen en -appartementen. Het is verplicht in de 3 gewesten van België: in Wallonië sinds juni 2011, in Brussel sinds mei 2011, in Vlaanderen sinds november 2008. De EPC/EPB certificering van een woongebouw moet uitgevoerd zijn voordat enige advertentie wordt gepubliceerd in verband met verhuur of verkoop. Er zijn verschillen tussen de EPB-certificaten van de verschillende gewesten. Zo zijn de energieklassen (letters van A tot G) op het EPB-certificaat niet identiek. Voor woningen bijvoorbeeld begint de energieklassering F in Brussel bij 276 kWh/m²/jaar, terwijl deze in Wallonië bij 425 en in Vlaanderen bij 400 begint. Ze verschillen op dit ogenblik dus ook van andere Europese landen.

Vlaanderen

Sinds 2019 wordt de energiezuinigheid weergegeven met een EPC-label. Dit label gaat van een rode letter F (slechte score) tot een donkergroene A+ (heel goede score). Op het EPC staat ook de energiescore van de wooneenheid in kWh/(m² jaar) (kilowattuur per vierkante meter jaar). Hoe lager die energiescore, hoe energiezuiniger de wooneenheid is. Een EPC wordt opgemaakt per wooneenheid. In Vlaanderen is een EPC verplicht **bij verkoop, verhuur en nieuwbouw met E-peil-eis** (in dit laatste geval noemt het dan EPC-bouw en geeft aan of de nieuwbouwwoning voldoet aan de nieuwste EPB-eisen).

Brussel

In het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gaat het niet om een EPC, maar om een EPB-certificaat (Energieprestatie van gebouwen). Zo'n EPB is verplicht **bij de verkoop en verhuur van een woning groter dan 18 m²**. Vanaf 2025 zullen alle woningen moeten beschikken over een EPB-certificaat. Er bestaan 3 verschillende modellen van het EPB: EPB 'Nieuwbouw', EPB 'Wooneenheid', EPB 'Kantoren'. De energieklassen gaan van A (heel goede score) tot G (slechte score).

Wallonië

In Wallonië is er het PEB-certificaat (Performance Energétique des Bâtiments). Dit certificaat is verplicht **bij de verkoop en verhuur van alle woongebouwen**. De klassen gaan van A+ tot G.

Besluit

De energieprestatiecertificaten verschillen van gewest tot gewest in België voor dezelfde woningtypes.

Per gewest zijn deze wel al erg geëvolueerd en is er heel wat nuttige informatie in terug te vinden over o.a. mogelijke energieprestatie-verbeterende maatregelen.

Met de komst van de verduidelijkingen in het huidige voorstel voor de herziening van de Europese Richtlijn betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPBD) zijn we ervan overtuigd dat dit een positief effect zal hebben en dat de Europese harmonisatie dan hopelijk ook verder zal doorsijpelen tot op niveau van de Gewesten in België.

Bronnen:

EPC wetgeving 2023: Vlaanderen, Brussel & Wallonië (epcwaarde.be)
 EPC-pedia (www.vlaanderen.be/epc-pedia).
 Carriages preview | Legislative Train Schedule (europa.eu)
 Energy performance of buildings directive (europa.eu)
 The Energy Performance of Buildings Directive (EPBD)
 — EPB Standards — EPB Center | EPB Standards

Belgische dakpan- en baksteenfabrikanten

Bakstenen voor gewoon metselwerk:

V : volle baksteen voor gewoon metselwerk

P : geperforeerde baksteen voor gewoon metselwerk

L : geperforeerde baksteen met lichte scherf

Bakstenen voor gevelmetselwerk

S : strengpersgevelsteen ('machinale' gevelsteen)

H : handvorm en vormbakperssteen

A : andere soorten (traditionele en 'rustieke' gevelstenen zoals veldovensteen, enz.)

Andere producten:

W : wellfels

D : dakpannen

O : straatklinkers

St: steenstrips

Voor details over het productiegamma van elke fabriek, kan men zich best rechtstreeks tot de bedrijven wenden.

Oost-Vlaanderen

- Steenbakkerij HOVE**

Lindendreef 101
9400 Ninove
Tel. (054) 33 26 67
Fax (054) 32 82 38
www.steenbakkerijhove.be
info@steenbakkerijhove.be
(V-H-A)

- Steenfabriek VANDE MOORTEL**

Scheldekant 5
9700 Oudenaarde
Tel. (055) 33 55 66
Fax (055) 33 55 70
www.vandemoortel.be
info@vandemoortel.be
(H-O-St)

West-Vlaanderen

- Wienerberger - divisie KORTEMARK**

Hoogledestraat 92,
8610 Kortemark
Tel. (051) 57 57 00
Fax (051) 57 57 02
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(V-P-L-S-H)

- Wienerberger - divisie ZONNEBEKE**

leperstraat 186
8980 Zonnebeke
Tel. (051) 78 80 60
Fax (051) 77 10 38
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(V-P-L-S)

- DUMOULIN Bricks**

Moorseelsesteenweg 239
8800 Roeselare
Tel. (056) 50 98 71
Fax (056) 50 41 92
www.dumoulinbricks.be
info@dumoulinbricks.be
(V-P-S)

- WIENERBERGER**

Kapel ter Bede 121
8500 Kortrijk
Tel. (056) 24 96 35
Fax (056) 51 92 75
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(V-P-L-S-H-A-D-O-St)

Limburg

- Joseph Bricks**

Leemkuilstraat 12
3630 Maasmechelen
www.josephbricks.com
hello@josephbricks.com
(H)

- Steenfabrieken VANDERSANDEN**

Slakweidestraat 35
3630 Maasmechelen
Tel. (089) 30 50 42
www.vandersandengroup.be
info@vandersandengroup.be
(St)

- Wienerberger - divisie LANAKEN**

2de Carabinierslaan 145
3620 Veldwezelt-Lanaken
Tel. (089) 71 51 38
Fax (089) 72 28 80
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(H)

- NELISSEN Steenfabrieken**

Kiezelweg 458-460
3620 Lanaken (Kesselt)
Tel. (012) 45 10 26
Fax (012) 45 53 89
www.nelissen.be
info@nelissen.be
(H-St)

- Wienerberger - divisie MAASEIK**

Venlosesteenweg 70
3680 Maaseik
Tel. (089) 56 40 38
Fax (089) 56 81 83
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(H-A)

- Steenfabrieken VANDERSANDEN**

Riemstersteenweg 300
3740 Spouwen
Tel. (089) 51 01 40
Fax (089) 49 28 45
www.vandersandengroup.be
info@vandersandengroup.be
(H-O-St)

- Steenfabrieken VANDERSANDEN**

Nijverheidslaan 11
3650 Lanklaar
Tel. (089) 79 02 50
Fax (089) 75 41 90
www.vandersandengroup.be
info@vandersandengroup.be
(H-O-St)

- Steenbakkerijen VAN MEMBRUGGEN**

Dorpsstraat 17
3770 Riemst
Tel. (012) 23 30 28
www.steenbakkerijen-van-membruggen.be
info@steenbakkerijen-van-membruggen.be
(A)

Antwerpen

- Wienerberger - divisie RUMST**

Nieuwstraat 44
2840 Rumst
Tel. (03) 880 15 20
Fax (03) 844 28 11
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(P-L)

- Swenden**

Nieuwstraat 2
2840 Rumst
Tel. (03) 844 22 22
Fax (03) 844 38 02

- DESTA**

Heerle 11
2322 Minderhout (Hoogstraten)
Tel. (03) 315 70 99
Fax (03) 315 81 48
www.desta.be
mail@desta.be
(S-O-St)

- Steenbakkerij FLOREN**

Vaartkant Rechts 4
2960 St.-Lenaarts
Tel. (03) 313 81 98
Fax (03) 313 71 56
www.floren.be
info@floren.be
(V-S-St)

- Wienerberger - divisie NOVA**

Steenbakkersdam 36
2340 Beerse
Tel. (014) 61 10 99
Fax (014) 61 04 32
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(P-L)

- Wienerberger - divisie BEERSE**

Absheide 28
2340 Beerse
Tel. (014) 61 19 75
Fax (014) 61 22 33
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(H-St)

- Wienerberger - divisie QUIRIJNEN**

Sint Jobbaan 58
2390 Westmalle
Tel. (03) 311 51 12
Fax (03) 311 62 56
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(V-P-L-S)

Henegouwen

- Wienerberger - divisie PERUWELZ**

Rue de l'Europe, 11
7600 Péruwelz
Tel. (069) 77 97 10
Fax (069) 77 97 11
www.wienerberger.be
info@wienerberger.be
(H)

- Briqueterie de PLOEGSTEERT 'Barry'**

Grand route 533
7534 Barry
Tel. (069) 53 26 00
Fax (069) 53 26 09
www.ploegsteert.com
info@ploegsteert.com
(S-P-St)

- Briqueterie de PLOEGSTEERT**

Touquetstraat 228
7782 Ploegsteert
Tel. (056) 56 56 56
Fax (056) 56 55 01
www.ploegsteert.com
info@ploegsteert.com
(P-L-W)



Om dit tijdschrift in het Nederlands te ontvangen,
bel naar 02 511 25 81